

池谷自治会 令和3年11月定例会

於：池谷自治会館
令和3年11月6日(土)

1. 会長挨拶

新型コロナウイルス感染症による緊急事態宣言が解除となった。コロナ感染症対策をとりつつ、定例会を正常化し、年初に設定した課題(会員の安全安心、防災、環境、自治会運営、会員交流)について推進していきたい。

2. 会長からの報告事項

1) 行政からの連絡

- ア. 住宅用火災報知器の抽選配布募集 100組 65歳以上 11月末締め切り(公報、回覧)希望者は泉消防署 801-0119 へ TEL、FAX する。
- イ. 令和3年度感震ブレーカ助成事業:対象地域全戸チラシ配布
 - * 池谷で全戸配布した機種以外の各種器具がある。取付も実施。
 - * 所管:防犯防災部
- ウ. 横浜緑アップ計画:横浜緑税 900円/所帯、27億円/年(公報)
- エ. 防災・脱炭素化啓発フェア:深谷通信隊跡広場(掲示、公報)
11月23日(祝)10~13時

2) 中田連合理事会関係

- ア. 子供地球を守る中田(PJ-N)イベント(中田連合自治会):回覧、掲示
11月6日(土)~7日(日) 中田小学校体育館
11月6日(土)13:30~16:00 イラスト鑑賞会(小、中学生:応募)一般入場
11月7日(日)13:00~16:00(WEB配信のみ)イラスト表彰式、講演会 露木志奈氏、吹奏楽 杉はじめ氏
池谷自治会館:ライブ配信モニター鑑賞会?20名位
- イ. 連合新春マラソン大会中止:3月頃代替行事計画
- ウ. 中田生き生きサポートチーム設立検討
夏狩場、池谷、東池谷、下村、若草、双葉でチーム設立
- エ. 中田小学校創立70周年記念式典
11月20日14~15時式典
 - * 感謝状受賞:池谷寿会 学校周辺の清掃活動
- オ. 【公園愛護会等功労者表彰】区長表彰 11月2日(火):HPに掲載
受賞者:15班梶田俊夫様
永年わたり丸の内公園の美化活動をおこなった
- カ. 中田小:マーチングバンド 11月21日県大会入賞 関東大会出場

全国大会へ向けて池谷自治会支援カンパ募金計画

キ. 中田小学校地域防災拠点: 防災訓練 12月5日(日)9~11時

拠点避難・支援訓練: 各自治会 5~10名参加

3) 池谷自治会関係

ア. 令和3年10月役員会提案(会員回覧審議結果・議事録は別紙保管)

議案1、2に関して、一部会員から提言があり対面で説明し、了承された。

これに伴い、提案どおり地権者富士開発kk(宮川ルイ様)と池谷自治会(法人)と売買契約、所有権登記移転、土地の維持管理契約を令和3年10月29日締結した。

また、売買費用、登記費用に関しては下記の通り富士開発kk(小尾社長)の実質全額負担で了解を得た。

令和4年度総会に最終報告し、承認を得る。

【結論】

①富士開発所有の土地の住宅地再開発に伴い、私道路土地(384.14 m²)を池谷自治会に売買譲渡(売買契約)する。これによりその維持管理を自治会で実施する。

②売買経費負担: 下記のように池谷自治会としては特別会計として処理する。

売買譲渡費用(池谷自治会支出): 総額 339,000 円

(内訳: 土地購入費 20,000 円、登記費用 319,000 円)

池谷自治会へ55周年お祝い金(富士開発kkから入金): 500,000 円

* 上記差額 161,000 円はお祝い金として活用: コピー機更新等

③今後の課題(一部会員からの提言)

1) 当該自治会館前私道路は、池谷自治会移管後も一部は個人所有(5軒)であるが、今後公道移管する方向で関係行政、土地所有者と協議を継続する。

2) 池谷自治会内の道路は、私道が多く今後維持管理(道路の舗装メンテ、側溝の清掃等)を自治会として、市の助成を得て、各土地の所有者・権利関係者と調整しつつ実施していくが、世代交代、再開発が進むなかで大きな課題である。

イ. 池谷活き活き・支援PJ(仮称): 池谷いきいきプラン

①池谷自治会会員台帳の整備(手上げ方式、同意・情報共有方式)

会員所帯の自己同意・申告に基づき、会員台帳を整備する。

要援護者: 高齢者(一人住まい、夫婦共高齢)、障がい者、外国人、乳幼児、妊婦、要介護3以上

②【日常見守り、災害時の対応支援・訓練、日常の関係づくり】

③一人住まい高齢者見守り会(手上げ方式):

従来方式の継続再開 or 対象者拡大、見守りの工夫等再検討

④組織：会長、副会長、総務、福祉厚生、防犯防災、防災拠点、民生委員、班長、友愛

⑤今後計画：11月21日(日)10時～池谷自治会館

* 情報共有方式、個人情報保護法：泉区防災担当

* 今後の進め方検討 2022年1月スタート目標

ウ. 班統合3班・4班について審議

エ. 自治会交流会計画

コロナ禍において会員の交流が難しい状況であったが、警戒宣言が解除され日常を取り戻すために会員交流会を企画する。

日時：令和3年11月28日(日)10時～15時

企画担当：会長、副会長、総務、体育部、特別行事部、子供部、池谷ソフトボール部、有志支援者

場所：丸の内公園＝軽スポーツ、ゲーム

池谷自治会館＝軽食、飲み物提供、懇談(3密対応を万全にとりながら実施)

予算：特別行事、体育部費、PJ費から25万円

調整準備会議：11月14日10時～池谷自治会館

当日の役割分担等実施説明会 11月23日10時～池谷自治会館

オ. 環境委員会

①資源回収実績

引取単価 R3年10月：新聞0、段ボール0、雑誌0、古布0、アルミ50(円/kg)

月	紙類 (kg)	古布 (kg)	アルミ缶 (kg)	市助成金 (円) ※予定	マコト紙業 (円)	合計金額 (円)
4	3,460	250	190	11,700	7,600	19,300
5	5,200	390	250	17,520	10,000	27,520
6	3,160	220	225	10,815	9,000	19,815
7	3,930	130	260	12,960	10,300	23,260
8	3,230	60	285	10,875	9,000	19,875
9	3,280	120	220	11,520	11,000	22,520
10	3,920	230	245	13,185	12,250	25,435
計						157,725

※令和2年度 月平均 21,829円

※令和3年度予算額に対して 58.4%(157,725円/270,000円)

②環境委員会関係の課題

* 2班 N氏宅：6月伐採の竹の処分

* 12班空家：植木伐採処分

3. 総務からの連絡事項

- 1) 新加入会員の紹介: 8 班 齊藤旬輝様
- 2) 令和 3 年度泉区社会福祉協議会賛助会費
- 3) 令和 3 年度消火器購入、薬剤詰替、廃棄等募集
- 4) 年末夜警: 12 月 28、29 日実施予定

4. 各部からの連絡

各班長、会計、福祉厚生部、交通道路部、防犯防災部、特別行事部、文化部、
体育部、保健衛生部、女性部、子供部
青少年指導員、スポーツ推進員、環境事業推進員、家庭防災員、
防災拠点運営委員、寿会

5. その他連絡等

丸の内公園除草 11 月度は、繁茂状況を勘案し中止とします。
次回定例会は、12 月 4 日(土) 18:30～(班長) 19:30～(事業部) 池谷自治会館です。

以上