

池谷自治会 令和3年10月定例会

於：池谷自治会館
令和3年10月2日(土)

1. 会長挨拶

コロナ禍において警戒宣言解除となり、連合自治会関係もコロナ感染症対策をとりながら、少しずつ活動が始まる。

池谷自治会としては、定例会を正常化し、関連役員で年初に設定した課題—会員の安全安心、防災、環境、自治会運営、会員交流—について推進したい。

2. 会長からの報告事項

1) 中田連合理事会関係(9月度理事会：中止)

ア. 事業計画

①子供地球を守る中田(PJ-N)イベント(中田連合自治会)：回覧、掲示

11月6日(土)～7日(日) 中田小学校体育館：

11月6日(土)13:30～16:00 イラスト鑑賞会(小、中学生；応募)一般入場

11月7日(日)13:00～16:00(WEB配信のみ) イラスト表彰式、講演会 露木志奈氏、吹奏楽 杉はじめ氏

②三校運営協議会：中止

10月4日から正常授業今後の学校行事予定 HP

中田地域ふれあいコンサート(11月23日予定)は中止

2) 池谷自治会関係

ア. 議案(役員会審議、書類会員回覧、契約会長一任、令和4年総会事後承認)

議案1：自治会館前の雨水排水溝の維持管理についての確認書(甲、乙)図1

甲(池谷自治会)自治会館の雨水排水溝が乙(9班阿部様、水野様)の敷地内の敷設埋設管を使用し公共水路に排出していることが判明。(会館建設時施設)

* 当該水路の自治会の使用とその維持管理を池谷自治会の負担で実施することに関して阿部様、水野様と確認書を締結する。(横浜市管路保全課に公図への水路記載を要請)

* 自治会エリアのその他雨水溝の維持管理責任に関しては別途検討する。

議案2：自治会前道路の整備について：現在一部が私有地で道路認定されていない。

①自治会館前道路(私道、位置指定道路)の富士開発 kk 所有分の土地を乙(池谷自治会)に売買譲渡(費用10,000円)する。また当該道路の使用権並びに維持管理に関する確認書締結する。図1

- * 登記等費用(見積り):281,415 円 富士開発と交渉
- * 富士開発所有の土地の住宅地再開発に伴い、私道路土地(384.14 m²)を池谷自治会に譲渡(売買契約)する。これにより将来の当該道路の維持管理、公道移管に関し、所有者の権利変更等が明確になり関係者の同意が得やすくなる。
- ②池谷自治会館借地:奥津様令和元年~30 年借地契約済みの道路部分の測量と分筆:横浜測量kk(15 万円無償)と同上部分の分筆登記。
登記費用:約 6 万円(池谷自治会で負担)。
- * 自治会館の道路部分の維持管理及び将来の公道移管に関し、奥津様と交渉した結果、登記費用は自治会負担として同意。

議案3:池谷自治会会員台帳の整備

会員所帯の自己同意申告に基づき会員台帳を整備する。

- * 中田いきいきプラン【見守り、災害時支援、会員支援】に活用する。
- * ただし、個人情報保護を前提にその目的を明確化し、会員各位の同意が前提となる。
- * 池谷自治会個人情報保護規定制定済み(令和 2 年総会)。
- * 細則案(情報管理者、システム)策定済み。—法順守—
整備案:現状の会員台帳をベースに下記事項を記載。

【所帯主(含む 2 所帯)、所帯数、高齢者、災害時用支援者、見守り】

現在池谷自治会の会員所帯台帳は、

- 1)総務管理の会費用会員台帳
- 2)福祉厚生部(連合調査)75 歳以上リスト
- 3)災害非常用自治会会員名簿(平成 15 年)
- 4)一人住まい高齢者リスト(民生委員;非公開)
- 5)子供部:小学生

議案4:池谷見守り・支援 PJ(仮称):池谷いきいきプラン

- ①一人住まい高齢者見守り会(手上げ方式):従来方式の継続再開
事務局:民生委員、福祉厚生部、寿会(友愛?)
- ②各班のご近所見守りと交流:事務局=総務、班長、福祉厚生部
- ③【災害時安否確認カード】による支援体制作り:事務局=防犯防災部、班長

議案5:自治会交流会の企画

コロナ禍において会員の交流ができていない、警戒宣言が解除され日常を取り戻すための交流会を企画する。

時期:令和 3 年 11 月中旬

目的:防災、子供、高齢者、新規会員、各スポーツクラブと自治会役員の交流

企画担当:副会長、総務、特別行事部、体育部、子供部

イ. 池谷自治会事業部

- 1) 敬老の日お祝い配布(9月20日 198名):福祉厚生部
- 2) 新生児調査:福祉厚生部
- 3) 池谷自治会道路及び雨水排水溝の維持管理に関する調査:総務、道路交通部

①自治会の公道、私道部分の道路管理について

舗装助成工事令和3年度の希望調査と申請:締め切り令和3年11月

②大雨時の雨水溝の維持管理について

側溝の清掃必要性の調査、床下浸水防止の土嚢の備蓄調査:随時

- 4) 丸の内公園、中下スポーツ広場等同好会、チーム定期利用者のマナーについて

公園、公共広場の利用者に対しマナー、騒音等の苦情が寄せられ、自治会に改善を求められている。関係自治会長でマナー等の話し合いをしているが、利用者グループでも配慮をお願いしたい。

5) 環境委員会

①資源回収実績

引取単価 R3年5月:新聞0、段ボール0、雑誌0、古布0、アルミ40(円/kg)

月	紙類(kg)	古布(kg)	アルミ缶(kg)	市助成金(円)※予定	マコト紙業(円)	合計金額(円)
4	3,460	250	190	11,700	7,600	19,300
5	5,200	390	250	17,520	10,000	27,520
6	3,160	220	225	10,815	9,000	19,815
7	3,930	130	260	12,960	10,300	23,260
8	3,230	60	285	10,875	9,000	19,875
9	3,280	120	220	11,520	11,000	22,520
計						132,290

※令和2年度 月平均 21,829円

※令和3年度予算額に対して 49.0%(132,290円/270,000円)

②環境委員会関係の課題:継続

- * 現在池谷自治会地域で新設住宅:新会員登録、ゴミ置場利用とフォローを行う。

ゴミ集積場の修理、表示板の更新の必要を点検:班長、全役員—集約保健衛生部

ネット購入、部品購入

NO1(田口宅前):上蓋仮修理、NO10(松本宅前):中型から大型に?

NO23(宮本宅横):増設要請、NO28(9班阿部宅前):新設(12月頃)

- * ゴミ置き場の管理組織、責任者のルール制定は令和4年度に向け継続検討とする。

ア:3RM管理組織、イ:集積場管理者、ウ:免除基準等

4. 総務からの連絡事項

- 1) 新加入会員の紹介: 4 班 2 世帯、9 班 1 世帯(詳細は来月以降に報告)
- 2) 令和 3 年度泉区社会福祉協議会賛助会費の徴収等お願いします
- 3) 3 班 4 班役員選出の困難性への対応
 - * 3 班 4 班は、現状会員数が少ないとともに高齢者世帯が多く、ここ数年来役員選出の困難の状況
 - * 上記課題への対応として、3 班 4 班の統合を提起
 - * 統合の是非を当該会員の方々から伺うための意向調査を 10 月以降予定

5. 各部からの連絡

各班長、会計、福祉厚生部、交通道路部、防犯防災部、特別行事部、文化部、体育部、保健衛生部、女性部、子供部
青少年指導員、スポーツ推進員、環境事業推進員、家庭防災員、
防災拠点運営委員、寿会

6. その他連絡等

丸の内公園除草 8 時～9 時 班長、役員の皆様ご協力ください。
次回定例会は、11 月 6 日(土) 18:30～(班長) 19:30～(事業部) 池谷自治会館です。

以上